

**UCHWAŁA NR III/28/2024  
RADY GMINY ROKIETNICA**

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie: zawarcia umów dzierżawy na kolejny okres**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

**Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy (po upływie okresu obowiązywania dotychczasowych umów dzierżawy zawartych na czas oznaczony do 3 lat), na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w odniesieniu do następujących działek:

- 1) działka nr 6/84 o pow. 0,0081 ha, położona w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 2) część działki nr 34/6 o pow. 0,0400 ha, położonej w Żydowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 3) część działki nr 34/6 o pow. 0,0470 ha, położonej w Żydowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 4) działka nr 19 o pow. 0,3800 ha, położona w Krzyszkowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 5) działka nr 40/8 o pow. 0,4128 ha, położona w Mrowinie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 6) działka nr 177/2 o pow. 0,6079 ha, położona w Napachaniu – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 7) działka nr 48 o pow. 1,5400 ha, położona w Kobylnikach – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 8) część działki nr 475 o pow. 3,7800 ha, położonej w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2027 roku;
- 9) działka nr 141/4 o pow. 9,2881 ha, położona w Bytkowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2025 roku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Rokietnica

**Izabela Dziamska**

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY NR III/28/2024**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
**z dnia 24 czerwca 2024 r.**

**w sprawie: zawarcia umów dzierżawy na kolejny okres**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony chcą zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Obowiązujące umowy zawarte są do dnia 31.08.2024 roku. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o przedłużenie umów. Dzierżawcy wywiązali się z warunków zawartych w umowach dzierżaw. Strony wspólnie wyrażają chęć zawarcia kolejnych umów na przedmiotowe nieruchomości, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.