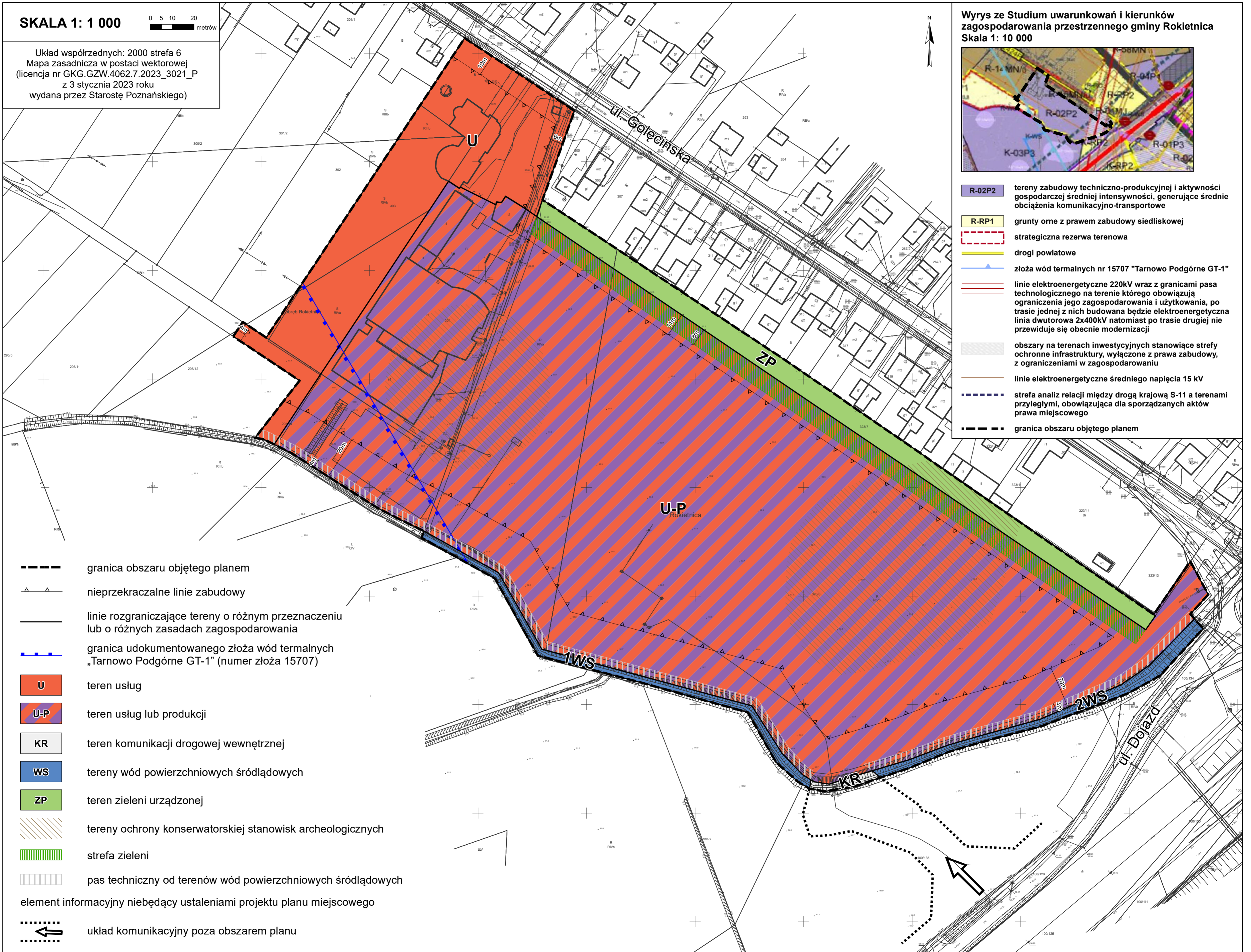
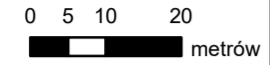


# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rokietnica w rejonie ul. Dojazd i ul. Gołęcińskiej

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Rokietnica z dnia ..... 2024 roku



SKALA 1: 1 000



Układ współrzędnych: 2000 strefa 6  
 Mapa zasadnicza w postaci wektorowej  
 (licencja nr GKG.GZW.4062.7.2023\_3021\_P  
 z 3 stycznia 2023 roku  
 wydana przez Starostę Poznańskiego)

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica  
 Skala 1: 10 000



- R-02P2 tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej i aktywności gospodarczej średniej intensywności, generujące średnie obciążenia komunikacyjno-transportowe
- R-RP1 grunty orne z prawem zabudowy siedliskowej
- strategiczna rezerwa terenowa
- drogi powiatowe
- złoża wód termalnych nr 15707 "Tarnowo Podgórne GT-1"
- linie elektroenergetyczne 220kV wraz z granicami pasa technologicznego na terenie którego obowiązują ograniczenia jego zagospodarowania i użytkowania, po trasie jednej z nich budowana będzie elektroenergetyczna linia dwutorowa 2x400kV natomiast po trasie drugiej nie przewiduje się obecnie modernizacji
- obszary na terenach inwestycyjnych stanowiące strefy ochronne infrastruktury, wyłączone z prawa zabudowy, z ograniczeniami w zagospodarowaniu
- linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV
- strefa analizy relacji między drogą krajową S-11 a terenami przyległymi, obowiązująca dla sporządzanych aktów prawa miejscowego
- granica obszaru objętego planem

- granica obszaru objętego planem
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- granica udokumentowanego złoża wód termalnych "Tarnowo Podgórne GT-1" (numer złoża 15707)
- U teren usług
- U-P teren usług lub produkcji
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP teren zieleni urządzonej
- tereny ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- strefa zieleni
- pas techniczny od terenów wód powierzchniowych śródlądowych
- element informacyjny niebędący ustaleniami projektu planu miejscowego
- układ komunikacyjny poza obszarem planu