

**UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 2025 r.**

w sprawie: zawarcia umów dzierżawy na kolejny okres.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy (po upływie okresu obowiązywania dotychczasowych umów dzierżawy zawartych na czas oznaczony do 3 lat), na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w odniesieniu do następujących działek:

- 1) działka nr 580/1 o pow. 0,0038 ha, położona w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 2) działka nr 619/1 o pow. 0,0112 ha, położona w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 3) część działki nr 503 o pow. 0,0180 ha, położonej w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 4) działka nr 76/12 o pow. 0,0612 ha, położona w Cerekwicy – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 5) działka nr 270/8 o pow. 0,2511 ha, położona w Mrowinie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 6) działka nr 29 o pow. 0,6900 ha, położona w Pawłowicach – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 7) działka nr 68/3 o pow. 0,4607 ha, położona w Starzynach – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 8) działka nr 114/108 o pow. 1,5513 ha, położona w Bytkowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 9) działka nr 126/2 o pow. 1,8500 ha, położona w Krzyszkowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 10) działka nr 7 o pow. 1,8800 ha, położona w Rostworowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 11) działka nr 141/4 o pow. 9,2881 ha, położona w Bytkowie – dzierżawa na okres do dnia 31.08.2028 roku;
- 12) działka nr 685/10 o pow. 0,0241 ha, położona w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.12.2028 roku,
- 13) działka nr 685/11 o pow. 0,0264 ha, położona w Rokietnicy – dzierżawa na okres do dnia 31.12.2028 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY NR...../...../2025
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 2025r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony chcą zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości gminnych złożyli wnioski o przedłużenie dotychczas obowiązujących umów dzierżawy.

Dzierżawcy wywiązują się ze swoich obowiązków, zatem zasadne jest podpisanie umów na kolejny okres.

Na zawarcie kolejnych umów dzierżawy winna wyrazić zgodę Rada Gminy, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Projekt Uchwały sporządziła: Anna Skrzypiec