

**UCHWAŁA NR XXIII/218/2025
RADY GMINY ROKIETNICA**

z dnia 29 września 2025 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cerekwica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153),

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Cerekwica, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 62/4 o pow. 0,2308 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00020352/7.

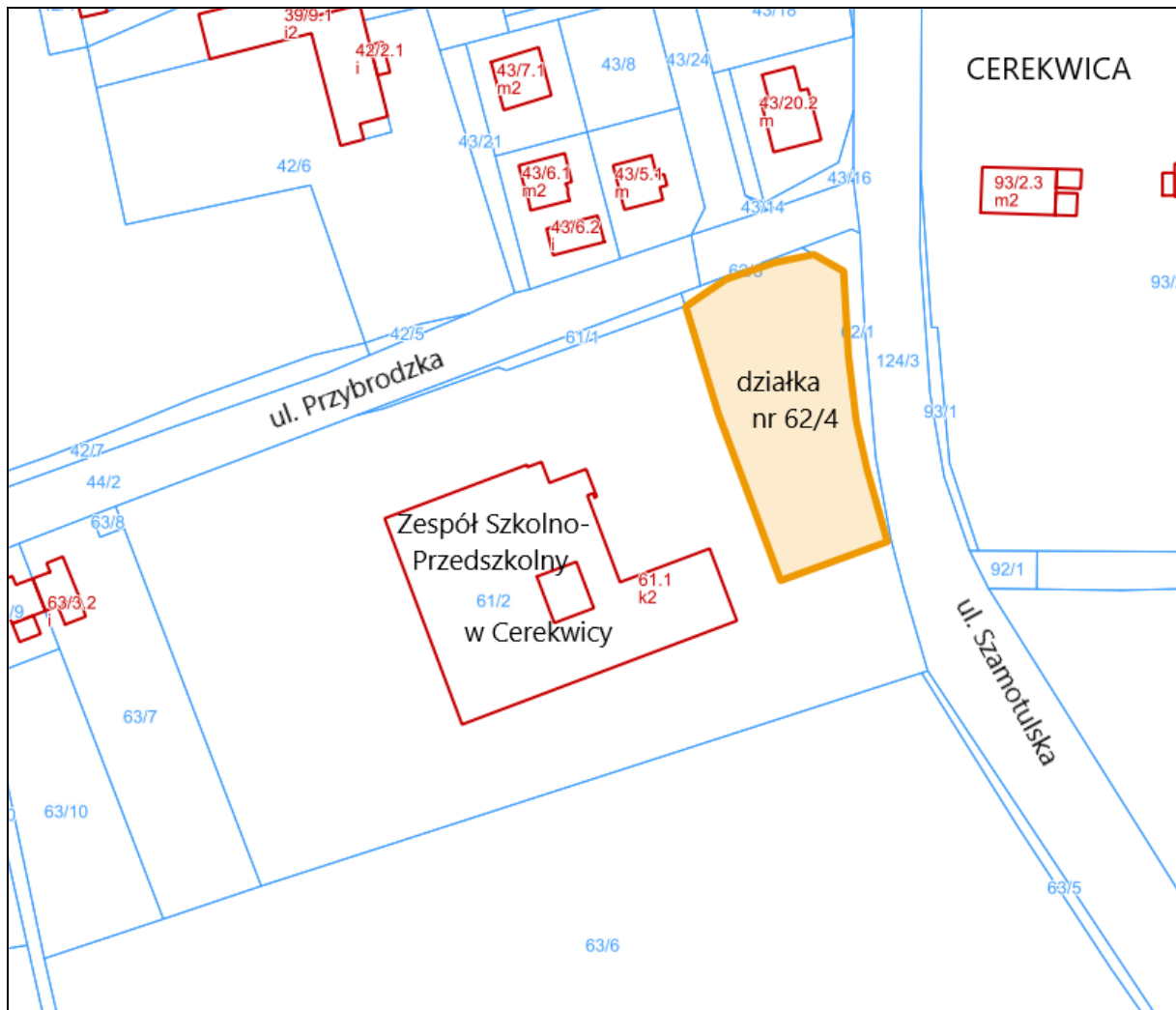
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Rokietnica

Izabela Dziamska

Załącznik nr 1
do UCHWAŁY NR XXIII/218/2025
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 29 września 2025 r.



Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XXIII/218/2025
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 29 września 2025 roku

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cerekwica

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie edukacji publicznej należy do zadań własnych gminy. Ponadto, na podstawie art. 8 ust. 15 i 16 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1043, z późn. zm.), prowadzenie publicznych przedszkoli oraz szkół podstawowych jest obowiązkiem gminy jako organu prowadzącego. Zgodnie z powyższym Gmina winna stworzyć odpowiednie warunki działania szkoły, w tym zapewnić odpowiednią infrastrukturę, umożliwiającą realizację zadań dydaktyczno-wychowawczych.

W związku z rosnącą liczbą uczniów oraz koniecznością poprawy warunków lokalowych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym zlokalizowanym w Cerekwicy, przy ul. Przybrodzkiej 1, niezbędna jest rozbudowa budynku. Obecna infrastruktura nie pozwala na realizację zajęć dydaktycznych w sposób zapewniający optymalne standardy nauczania.

Gmina Rokietnica planuje rozbudowę istniejącej placówki oświatowej, co wymaga pozyskania dodatkowego terenu. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 62/4, położona w Cerekwicy, przylega bezpośrednio do terenu szkoły i z uwagi na swoje położenie oraz powierzchnię stanowi optymalne rozwiązanie lokalizacyjne dla planowanej inwestycji.

Gmina Rokietnica już obecnie wykorzystuje przedmiotową działkę na cele publiczne, tj. parking wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Nakłady poniesione na działce stanowią własność Gminy Rokietnica i zostały one poczynione w związku z obowiązującą umową użyczenia tej nieruchomości.

Zakup nieruchomości pozwoli na skuteczną realizację zadania własnego gminy w zakresie edukacji publicznej oraz zapewni odpowiednie warunki rozwoju infrastruktury oświatowej. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu gminy.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXIII/218/2025
Data dokumentu	2025-09-29
Organ wydający	Rada Gminy Rokietnica
Przedmiot regulacji	w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cerekwica
Identyfikator dokumentu	CFBF9F2A-338B-4619-BE61-0027933169C1

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-10912594
Numer seryjny	56B59915978E9B3903A5E26AFACCD9C3692524C7
Osoba podpisująca	Izabela Kinga Dziamska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	01.10.2025 11:24:19
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL