

Druk nr
Uchwała Nr/...../2026
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 2026 roku

w sprawie: wniesienia do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie jako aport rzeczowy nieruchomości położonej w miejscowości Kiekrz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 679) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Upoważnia się Wójta Gminy Rokietnica do podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie, przy ul. Topolowej 6, o kwotę 1.232.000,00 zł netto (słownie: jeden milion dwieście trzydzieści dwa tysiące złotych netto 00/100), na którą składa się wartość nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 129/1 o pow. 0,5857 ha, położonej w Kiekrzu. W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Rokietnica. Własność ta ujawniona jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, pod numerem PO1A/00019855/3.

2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 zostanie wniesiona do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie jako aport rzeczowy zgodnie z w/w wartością. Do wartości aportu zostanie doliczony podatek VAT, w stawce obowiązującej na dzień podpisania umowy notarialnej.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Rokietnica do zmian aktu założycielskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie, przy ul. Topolowej 6, stosownie do wymogów przepisów Kodeksu Spółek Handlowych oraz przepisów o Krajowym Rejestrze Sądowym.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LIII/447/2022 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie: wniesienia do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie jako aport rzeczowy nieruchomości położonej w miejscowości Kiekrz.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do Uchwały/...../2026
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 2026 roku**

Gmina Rokietnica jest właścicielem działki nr 129/1 o pow. 0,5857 ha położonej w miejscowości Kiekrz. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ponowiło prośbę o przekazanie nieruchomości na ich rzecz z uwagi na znajdujący się na przedmiotowej działce otwór hydrogeologiczny. Od ostatniej wyceny nieruchomości w 2021 roku – wartość uległa zmianie.

Obecnie według sporządzonego operatu szacunkowego nieruchomość ta stanowi wartość 1.232.000,00 zł netto (słownie: jeden milion dwieście trzydzieści dwa tysiące złotych netto 00/100).

Z uwagi na uwarunkowania hydrogeologiczne ww. nieruchomość zostanie wniesiona do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie jako aport rzeczowy.

Podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.

Projekt Uchwały sporządziła: Anna Skrzypiec RGM

Załącznik nr 1
do Uchwały/...../2026
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 2026 roku

